

1) Identifikace zadavatele

Název: **Klaster českých nábytkářů, družstvo**
Sídlo: Kozí 26/4, 602 00 Brno
Zastoupený: Ing. Radek Brychta zmocněnec k výkonu práv a povinností spojených s funkcí předsedy Klasteru českých nábytkářů, družstvo
IČO: 27695077
DIČ: CZ27695077
OR: Krajský soud v Brně oddíl Dr, vložka 4320
Kontakt: Ing. Petr Blažek, e-mail: tkcensvitavy@furniturecluster.cz

2) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

Předmětem plnění je provedení stavebních prací v rámci projektu zadavatele - „**Rekonstrukce prostor technologického centra KČN – technické zhodnocení stavby**“

Popis předmětu zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávky zahrnující rekonstrukci stávajícího technologického centra KČN. Technologické centrum se nachází na stav. parcele č. 2816/1 k.ú. Svitavy - předměstí.

Celková rekonstrukce bude spočívat v rekonstrukci:

- Podlahy technologického centra
- Elektrických rozvodů technologického centra
- Rozvodu kanalizace technologického centra
- Výměně oken, dveří, vrat a opláštění technologického centra
- Topení technologického centra
- Ve výstavbě demontovatelných příček
- V provedení antistatických nátěrů
- Opláštění stroje
- Výměně a úpravě stávající vzduchotechniky
- Zhotovení otvorů ve zdech a osazení některých otvorů dveřmi

Podrobný popis předmětu plnění je uvedený v příloze č. 2 a 3 této zadávací dokumentace.

3) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí max. 3 000 000,- Kč bez DPH.

4) Místo plnění zakázky

Místo plnění se nachází na stav. parcele č. 2816/1, v k.ú. Svitavy – předměstí

Prohlídku místa plnění je možné domluvit u kontaktní osoby Ing. Petra Blažka na tel. č.: 603 525 558

5) Předpokládaný termín zahájení plnění / realizace

Zadavatel požaduje realizovat plnění předmětu zakázky v termínu do 21 kalendářních dní od uzavření smlouvy o dílo na předmětnou zakázku.

A to takto:

Číslo	Název	Datum realizace
1	Zemní práce	od 16.9.2013 do 6.10.2013
3	Svislé a kompletní konstrukce	
4	Vodorovné konstrukce	
6	Úpravy povrchu, podlahy	
61	Úpravy povrchu vnitřní	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	
94	Lešení a stavební výtahy	
96	Bourání konstrukcí	
97	Prorážení otvorů	
99	Staveništní přesun hmot	
711	Izolace proti vodě	
721	Vnitřní kanalizace	
722	Vnitřní vodovod	
733	Rozvod potrubí	
734	Armatury	
767	Konstrukce zámečnické	
783	Nátěry	
784	Malby	
792	Elektroinstalace	
799.a	Technologie	
M24	Montáž vzduchotechnických zařízení	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	

6) Prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč musí zajistit a přiložit ke své nabídce následující dokumenty:

- výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence, do které je uchazeč zapsán, případně jiný oficiální doklad legalizující činnost organizace či subjektu, ze kterého vyplývá charakter činnosti, zřizovatel a statutární zástupce
- výpis z živnostenského rejstříku (oprávnění k podnikání) nebo oprávnění k jiné činnosti vydané podle zvláštních právních předpisů, která jje předmětem činnosti uchazeče
- čestné prohlášení, kterým uchazeč stvrzuje, že není v likvidaci, a že v uplynulých 3 letech nebyl na majetek uchazeče vyhlášen konkurz ani nebyl konkurz zrušen po nedostatek

majetku. Toto prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

- seznam úspěšně realizovaných zakázek za posledních 5 let – reference se prokazují čestným prohlášením uchazeče a minimální úroveň je 1 reference, kdy hodnota referenční zakázky musí být min. ½ předpokládané hodnoty zadávané zakázky (1 500 000,- Kč)
- souhlas k spolupůsobení při finanční kontrole dle § 2 písmena e) zákona č. 320/ 2001 Sb. o finanční kontroly ve veřejné správě

Pravost a stáří dokladů (§ 57 zákona zákon č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů): Uchazeč předkládá doklady prokazující kvalifikaci v originále či v úředně ověřené kopii. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace

V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7) Obsah nabídky

- Uchazeč v krycím listu nabídky (viz. příloha č. 1 ZD), který tvoří první list nabídky, uvede své identifikační údaje – obchodní firma nebo název, sídlo dle výpisu z obchodního rejstříku, adresu pro doručování korespondence, předmět podnikání, IČ, DIČ, jméno osoby oprávněné jednat jménem uchazeče, telefonické a faxové spojení, e-mailovou a webovou adresu a kontaktní osobu.
- Návrh dodávky služeb musí být v souladu s předepsaným zadáním.
- Nabídka musí obsahovat popis postupu činnosti realizace služby a termíny realizace jednotlivých částí plnění dodávky.
- Nabídka musí obsahovat doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů.
- V nabídce uchazeč uvede především všechny informace, na základě nichž bude zadavatel nabídku posuzovat – viz. bod 10
- Vyplněný výkaz výměr (viz. příloha č. 3 ZD)

- Návrh smlouvy (zpracovaný dle obchodních podmínek uvedených v příloze č. 4 zadávací dokumentace), podepsaný oprávněnou osobou uchazeče.

8) Způsob zpracování nabídky

Nabídka musí být předložena v písemné formě v českém jazyce, včetně všech příloh a dokumentů stanovených zadavatelem ve dvou vyhotoveních a to:

- Jedno vyhotovení v listinné podobě – označené „**ORIGINÁL**“

a zároveň naskenovaná kopie nabídky i s podpisy na nepřepisovatelném datovém nosiči (CD/DVD):

- Jedno vyhotovení v elektronické podobě – označené „**KOPIE**“

- Kopie nabídky bude sloužit zadavateli pro efektivní posouzení a hodnocení nabídek. V případě rozporů mezi jednotlivými vyhotoveními nabídky se považuje za rozhodný text originálního vyhotovení nabídky. V elektronické podobě nabídky, budou všechny dokumenty a části nabídky uloženy ve formátu pdf., návrh smlouvy bude poskytnut i ve formátu doc. nebo docx. .

Pokud některý z požadovaných dokumentů nebo jejich kopií má uchazeč pouze v jiném, než českém jazyce, předloží v originále autorizovaný, úředně ověřený překlad tohoto dokumentu, popř. úředně ověřenou kopii autorizovaného překladu.

Nabídka bude podepsána oprávněným zástupcem uchazeče a bude obsahovat kontaktní osobu uchazeče včetně telefonického a elektronického spojení.

Nabídka v písemné a el. podobě bude doručena v jedné zalepené obálce s nápisem „**NEOTEVÍRAT**“ doporučenou poštou nebo osobně na adresu zadavatele. Tato obálka bude zřetelně označena nápisem „**Výběrové řízení - Rekonstrukce prostor technologického centra KČN – technické zhodnocení stavby**“. Obálka musí také obsahovat jméno a adresu účastníka.

Nabídka bude předložena v pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Nabídka bude seřazena do tohoto členění:

- První list nabídky bude vyplněný a podepsaný krycí list nabídky. (vyplněná příloha č. 1 této zadávací dokumentace)
- Příloha č. 1 Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 2 Podepsaný návrh smlouvy (vyplněná příloha č. 4 této zadávací dokumentace) včetně uchazečem podepsané přílohy č. 1 této smlouvy (vyplněný výkaz výměr, který je součástí přílohy č. 3 této zadávací dokumentace)

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Nabídka, která nebude obsahovat náležitosti uvedené v této výzvě a zadávací dokumentaci bude vyřazena. Podané nabídky zadavatel nevrací.

Nabídka podaná po termínu lhůty pro podání nabídek nebude zadavatelem hodnocena a bude zájemci vrácena.

Vázanost nabídkou

Nabídka je pro uchazeče závazná po dobu 90 dnů od konečného termínu stanoveného pro podání nabídek.

9) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být členěná po položkách dle jednotlivých částí zakázky, kde na konci bude uvedena celková suma za celou dodávku.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná. Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky.

Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu za dodávku v českých korunách bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH platného ke dni podání nabídky.

Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny. Uvedená nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, s výjimkou změny zákonných sazeb DPH.

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění zakázky dle specifikace předmětu veřejné zakázky stanovené v ZD.

V případě, že cena uvedená v nabídce (krycí list nabídky) bude v rozporu s cenou nebo dílčími cenami uvedenými v návrhu kupní smlouvy přiložené v nabídce, bude tato nabídka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení a uchazeč bude vyloučen.

V případě, že cena bude uvedena v nabídce vyšší než zadavatelem stanovená maximální cena, bude tato nabídka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení a uchazeč bude vyloučen.

10) Posouzení a hodnocení nabídek

Zadavatel předá hodnotící komisi pouze nabídky, které budou podány ve stanoveném termínu pro podání nabídek.

Předložené nabídky budou posouzeny z hlediska splnění požadavků zadavatele, které jsou uvedeny v této ZD. Nabídky, které nesplní posuzované požadavky, budou vyřazeny.

Způsob hodnocení nabídek a hodnotících kritérií

Hodnotící komise provede po otevření obálek s nabídkami posouzení úplnosti nabídek.

Úplnost nabídek se bude posuzovat následujícím způsobem:

1. Nabídka byla předána zadavateli ve stanovené lhůtě a stanoveným způsobem: ANO – NE
2. Nabídka obsahuje identifikaci uchazeče (krycí list nabídky): ANO – NE
3. Nabídka obsahuje doklady o způsobilosti uchazeče dle podmínek výzvy (kvalifikační předpoklady uchazeče): ANO – NE
4. Nabídka obsahuje podrobný popis postupu činnosti realizace a termíny realizace dle podmínek výzvy: ANO – NE

Nabídky, které nesplnili kterékoli z formálních požadavků, budou z dalšího hodnocení vyřazeny a nebudou tedy hodnoceny z hlediska věcného obsahu.

Hodnotící komise poté posoudí, zda obsah všech dokladů nabídky odpovídá požadavkům stanoveným zadavatelem ve výzvě k podání nabídek a zadávací dokumentaci. V případě, že komise rozhodne, že je nabídka nevhodná z důvodu:

- že nesplňuje požadavky Zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky;
- že nesplňuje zadávací podmínky z hlediska jiných požadavků Zadavatele než na předmět veřejné zakázky;
- že uchazeč neprokázal splnění kvalifikace;
- že nabídka je v rozporu s platnými právními předpisy;
- že nabídka obsahuje upravené podmínky plnění v rozporu s požadavky Zadavatele
- že obsahuje neodůvodněnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu (o tom, zda se jedná o neodůvodněnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu, rozhodne Zadavatel);

bude tato nabídka vyřazena z předmětného výběrového řízení.

U nabídek, které nebudou ze zadávacího řízení vyřazeny, provede hodnotící komise hodnocení pomocí základního hodnotícího kritéria:

Nejnižší nabídková cena.

Hodnotící komise bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu bez DPH, která je cenou konečnou. Celková nabídková cena bez DPH bude hodnocena podle její absolutní výše v korunách českých (CZK). Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka z nejnižší nabídkovou cenou zpracovanou na základě všech zadávacích podmínek této veřejné zakázky. Další nabídky budou hodnoceny sestupně podle výše nabídkové ceny.

11) Lhůta a místo pro předkládání nabídky

Lhůta pro předkládání nabídek: do 2. září 2013 do 10:00 hodin

Adresa pro předkládání nabídek: Klastř českých nábytkářů, družstvo

Kozí 26/4, 602 00 Brno

Nabídky mohou být zaslány poštou na adresu zadavatele nebo mohou být osobně doručeny v tištěné podobě na podatelnu v sídle zadavatele. Osobně, lze nabídku doručit pouze v PO, ST, PA v době od 8:00 do 12:00 h.

Každý uchazeč může předložit pouze jedinou nabídku. Odevzdání více než jedné nabídky či účast na více než jedné z podaných nabídek (např. jakožto člen sdružení uchazečů nebo jako subdodavatel) je nepřipustná a vede k vyřazení všech nabídek, jež uchazeč podal anebo na nichž se podílel.

Nabídka podaná po termínu lhůty pro podání nabídek nebude zadavatelem hodnocena a bude zájemci vrácena.

12) Obchodní podmínky

Návrh smlouvy vymezující obchodní a platební podmínky a budoucí rámec smluvního vztahu je nedílnou součástí této zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 4. Uchazeči vyplní do návrhu smlouvy chybějící údaje. Návrh smlouvy je pro uchazeče závazný, uchazeč není oprávněn v návrhu smlouvy měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení mimo značených částí.

Uchazeč doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu smlouvy k doplnění jsou označeny). Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů, plná moc pak musí být součástí nabídky v prosté kopii. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Cenu díla v průběhu její realizace je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace prací ke změnám sazeb DPH majících vliv na cenu veřejné zakázky. O tomto jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

13) Místo a doba otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 2.9.2013 v 10:00 hod v sídle zadavatele.

Otevírání obálek se uskuteční za účasti uchazečů o veřejnou zakázku, kteří podali nabídku, mají-li zájem se otevírání obálek zúčastnit. Za uchazeče se zúčastní nejvýše jeden zástupce, který prokáže příslušnost k uchazeči dokladem totožnosti a vizitkou, případně plnou mocí.

Při otevírání obálek bude kontrolováno, zda je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyku a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou. Komise přítomným uchazečům sdělí rovněž informaci o nabídkové ceně a informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím.

14) Ostatní podmínky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v zadávací dokumentaci.

Návrh řešení a jeho realizace musí být v rozsahu dle Zadávací dokumentace. Uchazeč musí splňovat veškeré požadavky uvedené v Zadávací dokumentaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat vybrané uchazeče k osobní presentaci předložené nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení a to v případě:

- nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky,
- byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby ve výzvě nebo v zadávací dokumentaci,
- vybraný uchazeč, popřípadě uchazeč druhý v pořadí, odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost,

Dále si zadavatel vyhrazuje právo:

- na změnu, upřesnění nebo doplnění podmínek zakázky,
- na upřesnění podmínek návrhu smlouvy v těch jejích částech – po vzájemné dohodě s uchazečem, které nemají vliv na změnu zadávacích podmínek zakázky nebo nabídky uchazeče;
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace a údaje deklarované uchazečem v nabídce;
- nevracet uchazečům podané nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že pokud dojde v průběhu řešení celého projektu k nutnosti upravit harmonogram realizace jednotlivých činností nebo k nutnosti některé činnosti zrušit, obměnit nebo naopak přidat, případně upravit dodací a platební podmínky, je vítězný dodavatel povinen tento požadavek respektovat a upravit odpovídajícím způsobem cenu za realizaci těchto činností.

Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.**

15) Dodatečné informace

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno doručit písemně (e-mail, pošta) kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek na kontaktní osobu zadavatele. Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena nejpozději 10 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele dle § 49 odst. 1 zákona.

Přílohy zadávací dokumentace:

- č. 1 Krycí list nabídky.
- č. 2 Podrobná specifikace předmětu zakázky
- č. 3 Výkaz výměr
- č. 4 Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
(zadavatel vydává Zadávací dokumentaci a její přílohy v elektronické podobě)

V Brně 29.7.2013



KLADR
českých nábytkářů
Kladr českých nábytkářů, družstvo
Kozl 26/4, 602 00 Brno, ČR
IČ 27695077, DIČ CZ27695077



.....
Ing. Radek Brychta
na základě zmocnění výkonu práv a povinností
spojených s funkcí předsedy
Kladr českých nábytkářů, družstvo

1. Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce prostor technologického centra KČN – technické zhodnocení stavby“

2. Identifikační údaje uchazeče

Uchazeč vyplní níže uvedenou tabulku údaji platnými ke dni podání nabídky.

POLOŽKA	ÚDAJE VYPLNĚNÉ UCHAZEČEM
Obchodní firma nebo název	
Sídlo – adresa	
Adresa pro doručování korespondence (pokud se liší od sídla)	
Předmět podnikání uchazeče	
Jméno osoby oprávněné jednat za uchazeče	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Telefon, fax	
e-mail, www	
Kontaktní osoba	

3. Nabídka uchazeče

	Uveďte cenu celkem za celý předmět zakázky bez DPH v Kč
Nabídková cena celkem	

Údaje uvedené v krycím listu musí být totožné s údaji obsaženými v návrhu na uzavření smlouvy.
Do krycího listu nelze doplňovat jiné než požadované údaje. Ceny uvádějte pouze v korunách.

Datum:

4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat:

Titul, jméno, příjmení:

Funkce:

Podpis:

Příloha č. 2 : Podrobná specifikace předmětu zakázky

Rekonstrukce prostor technologického centra KČN – technické zhodnocení stavby se skládá z následujících částí:

- **Svislé konstrukce** – jedná se o osazení překladů a válcovaných nosníků do nově budovaných otvorů
- **Úpravy povrchů vnitřní** - oprava omítek stávajících a doplnění omítek po vybourání otvorů
- **Podlahy** – bude odfrézována stávající vrstva asfaltu, bude vybourán stávající beton, provede se izolace proti vodě, nová průmyslová podlaha s finální vrstvou z antistatického nátěru
- **Bourací práce** - vybourání otvorů pro nová vrata, vybourání stávajících podlah
- **Vnitřní kanalizace, vodovod a potrubí** – přeložky stávajících sítí a doplnění rozvodů, přivedení přípojek k novým strojům
- **Konstrukce zámečnické** – demontáž stávajících konstrukcí obvodových stěn a světlíků, nová nosná ocelová konstrukce, opláštění PUR panely, osazení plastových oken, osazení vrat.
- **Nátěry a malby** – nátěr ocelových konstrukcí + vymalování místností
- **Elektroinstalace** – provedení elektroinstalace včetně jištění, ke strojům technologického centra
- **Technologie** – položka s názvem technologie obsahuje především opláštění zařízení technologického centra, respektive rozdělení prostor pro jednotlivé technologické části, aby mohli bez problémů fungovat, skládá se z následujících částí:

1) Box stříkacího automatu

Do stávající lakovny se umístí stříkací automat, je potřeba automat umístit do boxu, kde jsou prosklené dveře 2ks, prosklená vrata posuvná, vstupní a výstupní otvor, prostupy pro VZT.

2) Box stávající ruční lakovny

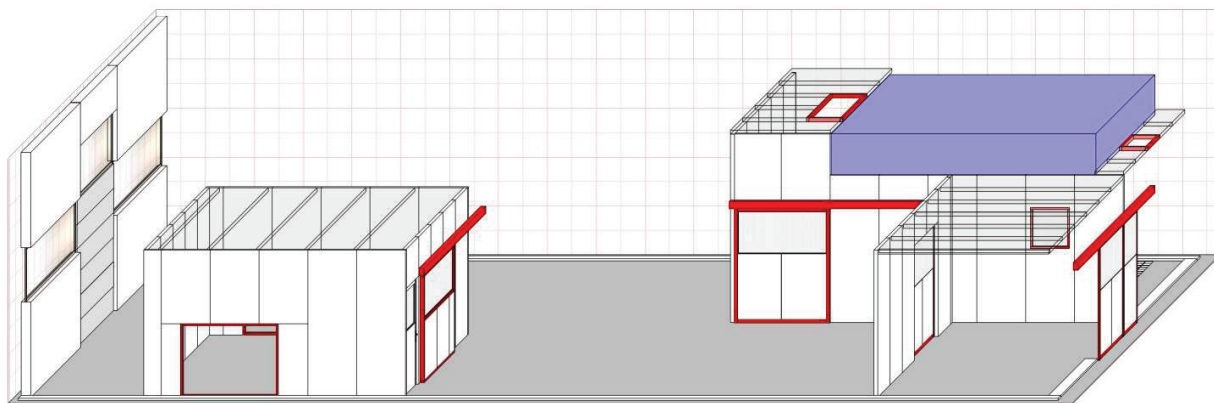
Ohraničení stávající lakovny: v téže místnosti je původní lakovna (odsávání podlahou, přívod stropem), tato se lakovna oddělí a vstup do ní bude samostatnými dveřmi. Je nutné zachovat přístup k VZT jednotce a přemístit regulační klapku stávající VZT, přístup k čerpadlu, úprava stávajícího VZT potrubí. Bez tohoto boxu by nebylo možné obě zařízení v místnosti bezproblémově provozovat, jelikož by docházelo

k vzájemnému znečišťování a turbulencím ve vzduchu a nebylo by možné dosáhnout vysoké kvality, která je pro testy nezbytná.

3) Přechodová komora

Zhotovení přechodové komory mezi dílnou a lakovnou pro zajištění bezprašného prostředí v

celé lakovně. Strop přechodové komory bude umístěn těsně pod stávajícím VZT potrubím. Jedny dveře min 2000 x 2000 mm. Druhé dveře (součást položky číslo 64 rozpočtu) min 3000 x 2000, přetlak proti dílně. Využití jedné nové stěny z boxu lakovny. Vstup vzduchotechniky a seřízení přetlaku.



Vzduchotechnika – je rozdělena do dvou následujících částí

1) Vzduchotechnika lakovacího automatu

U lakovacího automatu projekt řeší propojovací potrubí sání venkovního čerstvého vzduchu do přírodní VZT jednotky (hyperfiltru), propojovací potrubí mezi hyperfiltrem a lakovacím automatem a odpadní potrubí od odsávacího ventilátoru automatu ven. Sací potrubí po hyperfiltru bude tepelně izolováno.

Dále bude nutné dodat odsávací potrubí od čištění kartáčů k novému potrubí do stávajícího filtru.

Velikosti potrubí a vzduchové výkony jsou uvedeny na výkrese, napojovací rozměry budou přizpůsobeny skutečnému rozměru hrdla zařízení.

2) Vzduchotechnika širokopásové bruský

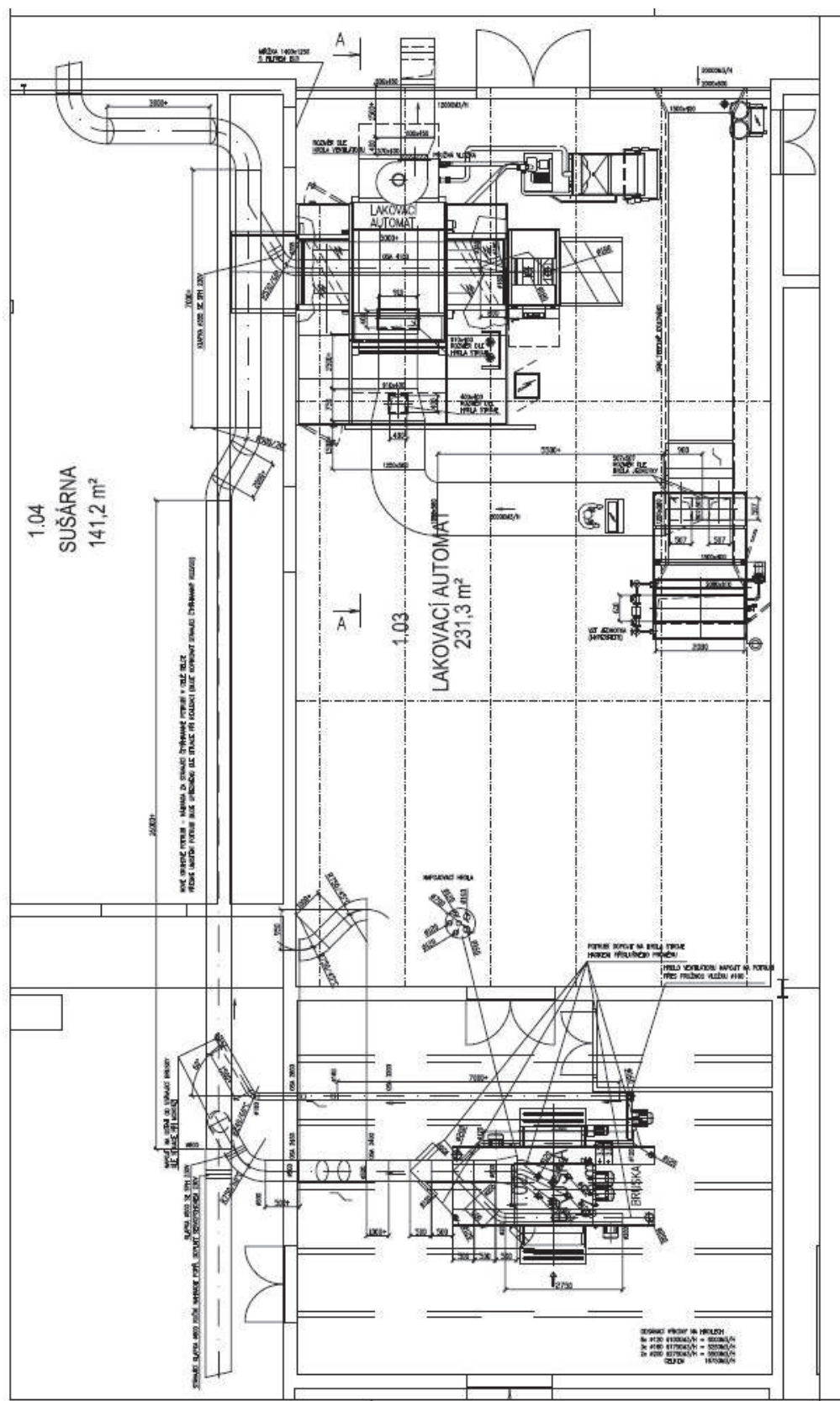
Odsávací hrdla nové brusky vč. odsávacího ventilátoru budou napojeny na stávající odsávací potrubí vedené od stávající brusky do stávající filtrační jednotky.

Rozvod je zřejmý z výkresu. Ventilátor bude napojený na odsávací potrubí přes pružnou vložku, hrdla brusky budou napojeny na odsávací potrubí přes průmyslové odolné ohebné hadice příslušného průměru.

Velikosti potrubí a vzduchové výkony jsou uvedeny na výkrese, napojovací rozměry budou přizpůsobeny skutečnému rozměru hrdla zařízení.

V případě potřeby detailních výkresů ve formátu DWG, případně dalších detailů kontaktujte prosím:

*Ing. Petra Blažka
603 525 558
tckcnsvitavy@furniturecluster.cz*



Slepý rozpočet

Stavba :	H151A Rekonstrukce prostor tech.centra KČN-tech .z	Rozpočet:
Objekt :	01 Rekonstrukce TC KČN	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113151315R00	Frézování krytu nad 500 m2, s překážkami, tl.6 cm	m2	208,51		
		231,3-5,67*4,02		208,51		
	Celkem za	1 Zemní práce				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
2	317121103RT5	Osazení překladu světlost otvoru do 375 cm včetně dodávky RZP 10/10 239x14x19	kus	16,00		
		16		16,00		
3	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,48		
		3,6*0,3*0,22*2		0,48		
4	317944313RT3	Válcované nosníky č.14-22 osazené do otvorů včetně dodávky profilu I č.16	t	0,28		
		rozšíření vrat:3,6*2*0,0179*1,08*2		0,28		
5	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	2,59		
		3,6*2*0,18*2		2,59		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
6	411238221R00	Zazdívka otvorů 1 m2 cihlami tl.do 30 cm	m2	4,08		
		průchod mezi otvory:2*2*0,6+1,4*2*0,6		4,08		
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
7	6,2	D+M L 50/50/5 pozink - ukončení otvorů	bm	2,00		
8	6,3	D+M dilatační lišta podlahová do prům.podlahy	bm	28,00		
	Celkem za	6 Úpravy povrchu, podlahy				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
9	612421231R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	414,20		
		sušárna:(7,5*2+19*2)*3		159,00		
		lakovna:4*11,3+21*5*2		255,20		
10	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	31,62		
		(20,7+5+ 27)*0,6		31,62		
11	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	40,70		
		(0,4*2+1,2)*2,3*3		13,80		
		(0,4*2+1,2)*(2,3+1,7*2)		11,40		
		rozšíření otvoru:(3+2,75*2)*1		8,50		
		vrata:(2+2+3)*1		7,00		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
12	631312121R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do tl. 8 cm	m3	3,05		
13	631316211R00	Povrchový vsyp na betonové podlahy strojně hlazený	m2	208,51		
		231,3-5,67*4,02		208,51		
14	631319202U00	Přípl mazanina ocel vlákno 20kg/m3	m3	37,53		
		(231,3-5,67*4,02)*0,18		37,53		
15	63133,1	Dodávka a montáž antistatické stěrky	m2	208,51		
		231,3-5,67*4,02		208,51		
16	631330020RAC	Prům. podl. B30 (C25/30) 18 cm, Korodur 0/4, vlákna provoz těžký, obrušovzdorná vrstva tl. 15 mm	m2	208,51		
		231,3-5,67*4,02		208,51		
17	631361921R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených	t	1,66		
		48*0,006*1,15*5		1,66		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
18	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	66,00		
		11*6		66,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	H151A Rekonstrukce prostor tech.centra KČN-tech .z	Rozpočet:
Objekt :	01 Rekonstrukce TC KČN	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
19	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	66,00		
20	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	66,00		
21	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	9,00		
		3*1,5*2		9,00		
22	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	33,39		
		pro montáž světlíků:11,13*2*1,5		33,39		
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
23	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	7,10		
		(2,5+2,5)*0,3*3		4,50		
		(11,2-3)*0,15*1,2		1,48		
		sušárna:1,5*2,5*0,3		1,13		
24	964011221R00	Vybourání ŽB překladů prefa dl. 3 m, 75 kg/m	m3	0,22		
		2,4*0,3*0,15*2		0,22		
25	965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	41,70		
		(231,3-5,67*4,02)*0,2		41,70		
26	967031132R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	4,68		
		0,3*2*4+0,3*1,4*4		4,08		
		0,3*2		0,60		
27	968072558R00	Vybourání kovových vrat plochy do 5 m2	m2	8,50		
		1,8*2,5+2*2		8,50		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				
Díl: 97	Prorážení otvorů					
28	971033641R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.30 cm, MVC	m3	6,21		
		dveře:2,2*2*2*0,3		2,64		
		otvor pro vzt:2,2*1,4*2*0,3		1,85		
		rozšíření stáv.vrat - průchod:3*2,75*0,3-1,8*2,5*0,3		1,13		
		rozšíření vrat lakovna:1*2*0,3		0,60		
29	972054491R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 1 m2, tl. nad 8 cm	m3	0,12		
		0,7*0,7*0,25		0,12		
30	974031666R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 25 cm	m	34,40		
		nové otvory:2,5*8		20,00		
		rozšíření vrat - průchod:3,6*2		7,20		
		rozšíření vrat z lakovny:3,6*2		7,20		
31	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	414,20		
		sušárna:(7,5*2+19*2)*3		159,00		
		lakovna:4*11,3+21*5*2		255,20		
32	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	31,62		
		(20,7+5+ 27)*0,6		31,62		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
33	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	102,42		
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				
Díl: 711	Izolace proti vodě					
34	711470010RAE	Izolace proti vodě fólií, ochranná text.,vodorovná fólie Fatrafol 803 tl.1,0 mm	m2	208,51		
		231,3-5,67*4,02		208,51		
Celkem za		711 Izolace proti vodě				
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
35	721101	KG přechod 150PVC/litina	kus	2,00		
36	721102	Objímky na potrubí pr.150	kus	12,00		
37	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	2,50		

Slepý rozpočet

Stavba :	H151A Rekonstrukce prostor tech.centra KČN-tech .z	Rozpočet:
Objekt :	01 Rekonstrukce TC KČN	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
38	721140912R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,00		
39	721140916R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	3,00		
40	721171809R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 160	m	12,00		
41	721173305R00	Potrubí z PVC připojovací v lab.stolech D 50 x 1,8	m	11,50		
42	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 150 x 4,0 mm	m	14,50		
43	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3,00		
44	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%			
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
45	722181117R05	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 60/79 s al úprav	m	48,00		
46	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%			
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				
Díl:	733	Rozvod potrubí				
47	733113117R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 40	kus	3,00		
48	733121122R00	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 76/3,2	m	48,00		
49	733123123R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 76/3,2	kus	2,00		
50	733194922R00	Oprava-navazení odbočky na potrubí,D odbočky 76	kus	2,00		
51	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%			
Celkem za		733 Rozvod potrubí				
Díl:	734	Armatury				
52	733101	Směšovací ventil bez servopohonu 6/4"	kus	1,00		
53	734209117RT2	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 6/4 vč. kul.kohoutu	kus	2,00		
54	734209119RT2	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 2 1/2 vč.kulového kohoutu	kus	4,00		
55	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%			
Celkem za		734 Armatury				
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
56	767.1	D+V+M ocelové konstrukce stěna PUR panely	kg	3 248,03		
		U č.14:(6,5*6+11,2*4+2*2)*16*1,08		1 517,18		
		doplňkové prvky - výměny pro prostupy - odhad:350		350,00		
		pro střešní okna - svislé				
		světlíky:(11,13*2+11,13*2+14*1,66+2,15+10)*16*1,08		1 380,84		
57	767.12	kotevní prvky pro ukotvení OK podlaha - stěny stro světlíky	kpl	1,00		
58	767.2	D+M PUR panelů tl.100 mm vč. případných lišt	m2	61,52		
		6,5*11,4-11,4*1-3*3		53,70		
		(2,45+2,15)*1,7		7,82		
59	767.3	D+M plastová okna fix do stěny PUR	m2	46,56		
		11,4*1		11,40		
		(2,15*3+11,13)*2		35,16		
60	767.4	D+M vrat sekčních s ručním pohonem 300/300 cm	kus	1,00		
61	767.7	D+M+V doplnění podlah plechem a L profilem	kg	260,89		
		plech 2 mm:130+46		176,00		
		L 60/60/6:2,7*5,42*1,08		15,80		
		L 50/50/5:(1,5+2*3+2)*3,71*1,08		38,06		
		L 30/30/3:16*1,36*1,08		23,50		
		pás. 30/5:6*1,16*1,08		7,52		
62	767112812R00	Demontáž stěn pro zasklení svařovaných	m2	117,97		
		stěna:6,5*11,3		73,45		
		světlíky:11,13*2*2		44,52		
63	7675	D+M rychloběžných vrat 2*2 m	kus	1,00		
64	7676	D+M vrat 3*2 m posuvných	kus	1,00		

Slepý rozpočet

Stavba :	H151A Rekonstrukce prostor tech.centra KČN-tech .z	Rozpočet:
Objekt :	01 Rekonstrukce TC KČN	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
65	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%			
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				
Díl:	783	Nátěry				
66	783192002R00	Nátěr disperzní OK "A" 1x + 2x email	m2	108,63		
		U č.14:(6,5*6+11,2*4+2*2)*0,6		52,68		
		doplňkové prvky:8		8,00		
		pro střešní okna - svislé				
		světlíky:(11,13*2+11,13*2+14*1,66+2,15+10)*0,6		47,95		
	Celkem za	783 Nátěry				
Díl:	784	Malby				
67	784,1	antistatický nátěr stěn a stropů	m2	300,20		
		sušárna:141,2		141,20		
		sušárna:(7,5*2+19*2)*3		159,00		
68	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem Remal sádrokarton 1x	m2	255,20		
		lakovna:4*11,3+21*5*2		255,20		
69	784115112R00	Malba prášková Remal, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	255,20		
		lakovna:4*11,3+21*5*2		255,20		
	Celkem za	784 Malby				
Díl:	792	elektroinstalace				
70	792	M+D elektro - viz sam.soupis	kpl	1,00		
	Celkem za	792 elektroinstalace				
Díl:	799.a	Technologie				
71	01	D+M boxu stříkacího automatu 5x5,5x3 m detailně viz samostatný popis	kpl	1,00		
72	02	D+M boxu stávající lakovny 5x7,7x3,5 m detailně viz sam.popsis	kpl	1,00		
73	03	D+M přechodové komory 6,1*3,5*3 detailně viz sam.popsis	kpl	1,00		
74	04	Doprava všech zařízení	kpl	1,00		
75	05	Těsnící a kompletační materiál na všechna zařízení	kpl	1,00		
	Celkem za	799.a Technologie				
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
76	M24-1	D+M odsávání lakovacího automatu viz sam.soupis	kpl	1,00		
77	M24-2	D+M odsávání brusky viz sam.soupis	kpl	1,00		
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
78	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	159,77		
79	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1 597,72		
80	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	159,77		
81	979084419R00	Příplatek za dopravu hmot za každý další 1 km	t	1 917,27		
82	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	159,77		
83	979990103R00	Poplatek za skládku suti	t	159,77		
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Elektroinstalace	JKSO	801
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Elektroinstalace		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
2013-082	Elektroinstalace k technologickému centru		Náklady na m.j.	0
Projektant	Oldřich Mervart		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Oldřich Mervart			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	2013-082
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0		
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	0		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	0	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	0	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				0 Kč

Poznámka :

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
	Zařízení č.1 - Odsávání lakovacího automatu						
	<i>PROTIDEŠŤOVÉ ŽALUZIE aINKOVÁ</i>						
	2000x800	ks	1				
	<i>TLUMÍCÍ VLOŽKA</i>						
	2080x610	ks	1				
	507x507	ks	2				
	400x400	ks	1				
	910x400	ks	1				
	450x638	ks	1				
	710x315	ks	2				
	Odsávací polyuretanová hadice zpevněná poměděnou ocelovou spirálou. Vnitřní povrch hadice je hladký, značných mechanických vlastností. 5x vyšší odolnost než PVC hadice. Velmi lehká a ohebná hadice, odolná vůči abrazi a UV						
	prům.180	bm	4				
	<i>MŘÍŽKA</i>						
	710x710	ks	1				
	<i>REGULAČNÍ KLAPKA /těsná, se servopohonem/</i>						
	710x315	ks	2				
	<i>VÝFUKOVÁ HLAVICE /hranatá/</i>						
	710x315	ks	1				
	<i>KRUHOVÉ POTRUBÍ SPIRÁLNĚ VINUTÉ</i>						
	do průměru355 30% tvarovek	bm	10				
	<i>ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I. MATERIÁL POaINKOVANÝ PLECH</i>						
	do obvodu 2630 30% tvarovek	bm	7				
	do obvodu 3500 30% tvarovek	bm	6				
	do obvodu 4000 10% tvarovek	bm	26				
	do obvodu 5600 100% tvarovek	bm	2,5				
	<i>TEPELNÉ IzOLACE POTRUBÍ DLE OaNAČENÍ NA VÝKRESU: IzOLACE POTRUBÍ VE VNITRNÍM PROSTORU DESKOU a MINERÁLNÍ PLSTI 1x POLEP AL FOLIÍ NA TRNY</i>						
	tl 40mm	m2	60				
	<i>TEPELNÉ IzOLACE POTRUBÍ DLE OaNAČENÍ NA VÝKRESU: IzOLACE POTRUBÍ VE VENKOVNÍM PROSTORU DESKOU a MIN. PLSTI KONSTRUKCE a POaINKOVANÉHO PLECHU</i>						
	tl. 40mm	m2	10				
	Zařízení č.1 - celkem						
	Zařízení č.2 - Odsávání brusky						
	<i>KLAPKA DO POTRUBÍ KRUHOVÁ</i>						
	PRŮM.500 OVL. RUČNÍ	ks	1				

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
	Odsávací polyuretanová hadice zpevněná poměděnou ocelovou spirálou. Vnitřní povrch hadice je hladký, značných mechanických vlastností. 5x vyšší odolnost než PVC hadice. Velmi lehká a ohebná hadice, odolná vůči abrazi a UV						
	prům.120	bm	10				
	prům.160	bm	3				
	prům.200	bm	4				
	KRUHOVÉ POTRUBÍ SPIRÁLNĚ VINUTÉ						
	do průměru120 30% tvarovek	bm	5				
	do průměru200 30% tvarovek	bm	18				
	do průměru500 30% tvarovek	bm	9				
	do průměru710 100% tvarovek	bm	0,5				
	Zařízení č.2 - celkem						

Samostatný popis k části technologie z výkazu a výměru

1) Box stříkacího automatu

rozměr (šxdxv):	5x5,5x3 m
Čistá plocha panelů:	91 m2
Prořez, úpravy (15%)	14 m2
Celková plocha panelů:	105 m2

Prosklené dveře 1000x2200mm Včetně zámků a zárubní	2 ks
---	------

Vrata posuvná prosklená šxv 2500x2200, Vrata (křídlo) Konstrukce posuvu Sklo (polykarbonát průhledný) Cena vrat celkem:	1 ks
---	------

Konstrukce boxu tenkostěnný profil,	
--	--

Lemování otvorů	
Vstupní a výstupní otvor, otvory pro VZT	45 bm
Prořez (20%)	9 bm
Celková délka lemovacích profilů	54 bm

Úprava stávajícího VZT potrubí	
--------------------------------	--

Základové profily pro sendvičové panely	21 bm
---	-------

Stropní profil pro sendvičové panely	21 bm
--------------------------------------	-------

Rohové lemovací prvky	70 bm
-----------------------	-------

--	--

Nabídková cena:	
-----------------	--

2) Box stávající lakovny

rozměr (šxdxv):	5x7,7x3,5
Čistá plocha panelů:	45 m2
Prořez, úpravy (15%)	7 m2
Celková plocha panelů:	52 m2

Prosklené dveře 2000x2000mm Včetně zámků a zárubní - posuvné	1 ks
---	------

Konstrukce boxu tenkostěnný profil,	
--	--

Lemování otvorů		
Přístup ke vzduchotechnice, otvory pro VZT	20 bm	
Prořez (20%)	4 bm	
Celková délka lemovacích profilů	24 bm	

Otvory pro vstup ke stávající vzduchotechnice	2 ks
---	------

Úprava stávajícího VZT potrubí

Základové profily pro sendvičové panely	21 bm
Podlaha, stěny	

Připojení ke stávajícímu stropu (přívod vzduchu)
zatěsnění

Rohové lemovací prvky	25 bm
-----------------------	-------

--

Nabídková cena:	
-----------------	--

3) Přečtová komora

rozměr (šxdxv):	6,1x3,5x3m
Čistá plocha panelů:	40 m2
Prořez, úpravy (15%)	6 m2
Celková plocha panelů:	46 m2

Prosklené dveře 2000x2000mm	1 ks
Včetně zámků a zárubní - posuvné	

Konstrukce boxu
tenkostěnný profil,

Lemování otvorů		
Vstupní a výstupní otvor, otvory pro VZT	8 bm	
Prořez (20%)	2 bm	
Celková délka lemovacích profilů	10 bm	

Úprava stávajícího VZT potrubí

Základové profily pro sendvičové panely	19 bm
Podlaha, stěny	

Připojení ke stávajícímu stropu (přívod vzduchu)
zatěsnění

Rohové lemovací prvky	15 bm
-----------------------	-------

Nabídková cena:	
-----------------	--



Příloha č. 4: Obchodní podmínky

Tyto obchodní podmínky je uchazeč povinen zpracovat do návrhu smlouvy předkládaného jako součást nabídky na realizaci zakázky dle této zadávací dokumentace. Obsah obchodních podmínek nemůže uchazeč při zpracování návrhu smlouvy měnit, doplnit je může pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace.

Smlouva o dílo

na provedení stavebních prací v rámci projektu KČN

„Rekonstrukce prostor technologického centra KČN – technické zhodnocení stavby“

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

Společnost: **Klaster českých nábytkářů, družstvo**

se sídlem: Kozí 26/4, 602 00 Brno

IČ: 27695077

DIČ: CZ27695077

Jednající: Ing. Radek Brychta zmocněnec k výkonu práv a povinností spojených s funkcí
předsedy Klasteru českých nábytkářů, družstvo

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl Dr, vložka 4320

(dále jen „objednatel“)

a

.....

se sídlem

IČ:

DIČ:

Jednající:

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v, oddíl, vložka

(dále jen „zhotovitel“)

Pokyn pro uchazeče: při zpracování návrhu na uzavření smlouvy, jako součásti nabídky na veřejnou zakázku „Rekonstrukce prostor technologického centra KČN – technické zhodnocení stavby“

“doplní uchazeč pouze ty údaje, které se vztahují k charakteru jeho právní formy, ostatní varianty specifikace právní formy nebudou v nabídce obsaženy.

takto:



Článek I

Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v rekonstrukci prostor technologického centra KČN, ke které objednatel vykonává právo nájemné. Strany se dohodly, že dílo bude označováno jako „**Rekonstrukce prostor technologického centra KČN – technické zhodnocení stavby**“.
- (2) Dílo je definováno těmito podklady:
 - položkový rozpočet s výkazem výměr (příloha č. 1 této smlouvy)
 - podrobná specifikace předmětu zakázky(dále společně jen „stavebně technické podklady“)
- (3) Předmětem díla dále je také:
 - Zhotovení fotodokumentace nebo videodokumentace stavebně technického stavu sousedních nadzemních a podzemních objektů a konstrukcí, které mohou být dotčeny výstavbou a to před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto objektů a konstrukcí vlivem výstavby, kterou Zhotovitel předá Objednateli na (na CD nebo DVD ROM) při předání díla.
 - Zhotovení průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou Zhotovitel předá Objednateli na (na CD nebo DVD ROM) při zahájení předávání díla.
 - Provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
 - Provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních.
 - Předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a projektantovi k odsouhlasení.
 - Provádění koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.
 - Provádění koordinace veškerých prací a dodávek včetně koordinace navazujících dodávek interiérového vybavení a informačního systému, které nejsou součástí díla.
 - Provedení celkového úklidu stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím díla.
- (4) Objednatel se zavazuje za řádně provedené a předané dílo zaplatit cenu díla níže sjednanou.
- (5) Zhotovitel prohlašuje, že disponuje nezbytnými odbornými znalostmi a dovednostmi k provedení díla.
- (6) Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Obdrží-li však zhotovitel od objednatele pokyn, je jím vázán. Na nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit.
- (7) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu se všemi právními předpisy.

Článek II

Změny díla a vliv na cenu díla a termíny

- (1) Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv jednostranně omezit rozsah díla (méněpráce).
- (2) Zhotovitel je povinen dle požadavků objednatele v souvislosti s prováděním díla provést i ty veškeré práce a výkony, které nejsou součástí díla (vícepráce).
- (3) K omezení rozsahu díla (dle odst. 1), jakož i k rozšíření díla (dle odst. 2) dochází pouhým zápisem objednatele do stavebního deníku.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že provede přehledný položkový seznam víceprací a méněprací, který na požádání předloží objednateli. Seznam musí obsahovat jednotlivá ocenění dle položek.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že méněpráce i vícepráce budou oceňovány podle položkového rozpočtu, jež tvoří součást této smlouvy; nebude-li možné některé práce ocenit podle

položkového rozpočtu, budou oceněny podle sborníku stavebních prací RTS platného ke dni uzavření této smlouvy, a nebude-li možné ani toto ocenění, budou oceněny dohodou ve výši prokazatelných a přiměřených materiálových výdajů.

- (6) Vícepráce oceněné podle této smlouvy do rozsahu 20 % ceny díla je zhotovitel povinen provést bez nároku na prodloužení celkového termínu splnění díla.
- (7) Pokud při provádění díla vyvstane potřeba provedení úkonů, které nejsou součástí díla (vícepráce), ale přitom je jejich provedení nezbytné nebo vhodné k účelnému dokončení a provozování díla (ať už vzhledem k vadám projektové dokumentace, změnám projektové dokumentace, specifickým podmínkám při provádění díla, požadavkům příslušných správních orgánů nebo vzhledem k odborným znalostem zhotovitele), je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných víceprací a provést jejich ocenění způsobem dohodnutým v této smlouvě (dle odst. 5), a následně předložit objednateli k písemnému odsouhlasení.
- (8) Provádět práce na díle, které přímo nevyplynou ze stavebně-technických podkladů, a které nejsou zahrnuty v ceně díla (vícepráce), je zhotovitel oprávněn výlučně na základě písemného souhlasu objednatele, jinak mu nevzniká nárok na jejich úhradu.
- (9) Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů a zhotovitel je povinen tyto záměny akceptovat. Zhotovitel má právo na úhradu marně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál obstaral. Rozdíl v ceně zaměněných materiálů se smluvní strany zavazují vzájemně vypořádat.

Článek III

Cena díla a platební podmínky

- (1) Strany se dohodly na ceně díla ve výši,- Kč (slovy) bez DPH. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

Pokyn pro uchazeče: příslušný text doplní uchazeč podle vlastní kalkulace vycházející z požadavků objednatele na předmět díla specifikovaných v zadávacích podmínkách předmětné veřejné zakázky.

- (2) Dohodnutá cena za dílo je cenou pevnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré související a vedlejší náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla, včetně likvidace odpadů, a to i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě resp. stavebně technických podkladech.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nemá nárok na zálohy na cenu díla.
- (4) Zhotovitel bude fakturovat cenu díla a to cenu za práce a dodávky skutečně provedené a odsouhlasené objednatelem ve zjišťovacím protokolu a to až po bezvadném protokolárním předání dokončeného díla a po předání bankovní záruky dle čl. VII této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat objednateli cenu díla pouze na základě objednatelem písemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že splatnost ceny díla činí 45 pracovních dní ode dne řádného splnění díla a jeho protokolárního předání objednateli. Faktura musí mít všechny náležitosti daňových dokladů, musí odpovídat platným právním, zejména daňovým předpisům a obsahovat náležitosti ve stavebnictví obvyklé. K faktuře musí být přiložen objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol bez kterého faktura nemá vůči objednateli žádné účinky a je vyloučeno prodloužení objednatele s placením ceny díla.
- (6) Zaplacení daňových dokladů vystavených zhotovitelem nepředstavuje převzetí díla nebo jeho části, ani prohlášení o bezvadnosti dotčených plnění.
- (7) Výslovně se ujednává, že částečná platba faktury vystavené zhotovitelem nemá účinky uznání oprávněnosti celé fakturované částky ani jejího právního důvodu.
- (8) Objednatel prohlašuje, že opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti. Vzhledem k tomu, že předmětem této smlouvy jsou stavební práce, které dle § 92e odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, bude pro výše uvedené stavební práce aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

- (9) Dodavatel je povinen doručit objednateli fakturu ve lhůtách stanovených v § 26 odst. 1 a 2 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ_CPA ve smyslu ustanovení § 92e zákona o dani z přidané hodnoty. Dodavatel odpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.

Článek IV

Termíny

- (1) Zhotovitel provede předmětné dílo v těchto termínech:
Zahájení realizace díla: 16.9.2013
Dokončení a protokolární předání dokončeného díla objednateli: 21 kalendářních dnů od zahájení realizace díla
- (2) Harmonogram postupu prací při provádění předmětného díla v členění na jednotlivé oddíly položkového rozpočtu (příloha č. 1), zpracovaný zhotovitelem tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že Harmonogram postupu prací je zpracován v souladu s technologickými lhůtami a podmínkami stanovenými ČSN, ČSN-EN nebo výrobcí jednotlivých při realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž.
- (3) V případě prodlení s termínem splnění díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % z ceny díla dle čl. III této smlouvy.
- (4) Objednatel si vyhrazuje právo změnit termín zahájení realizace díla až o tři měsíce.

Článek V

Ostatní práva a povinnosti při provádění díla

- (1) Vlastnické právo k předmětu díla náleží od samého počátku objednateli.
- (2) Zhotovitel zajistí likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností, a to v souladu s platnými právními předpisy. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen na výzvu prokázat.
- (3) Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, který je v rozporu s platnými právními a technickými předpisy.
- (4) Tam, kde z projektové dokumentace, resp. příloh této smlouvy nebo z obecné praxe zachovávané ve stavebnictví jsou požadovány vzorky provedení díla, resp. jeho části (materiálové vzorky) k ověření technických nebo estetických požadavků, předloží před začátkem provádění příslušných prací zhotovitel odpovídající vzorky objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn používat materiály bez jejich schválení objednatelem. Zhotovitel ponechá schválené vzorky materiálu na staveništi pro srovnání s materiály používanými při provádění prací zhotovitele.
- (5) Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektem, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů
- (6) Zhotovitel je povinen umožnit přístup objednateli do prostor provádění díla, za účelem kontroly provádění díla. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu provádění díla v neomezeném rozsahu dle požadavků objednatele.
- (7) Zhotovitel se zavazuje vést při provádění díla stavební deník dle platných právních předpisů.



- (8) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím těchto osob zabezpečujících odborné vedení při provádění díla:

Hlavní stavbyvedoucí

Jméno a příjmení:

Tel:

e-mail:

č. osvědčení o autorizaci:

Zástupce hl. stavbyvedoucího

Jméno a příjmení:

Tel:

e-mail:

Pokyn pro uchazeče: Uchazeč doplní dle vlastní nabídky

- (9) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a přilehlých komunikacích po celou dobu provádění díla pořádek a čistotu a je povinen neprodleně a průběžně odstraňovat odpady vzniklé při provádění díla.
- (10) Zhotovitel je povinen organizovat vždy jedenkrát za 7 dní kontrolní den stavby, na který přizve objednatele.
- (11) Ohledně částí díla, které mají být dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole nejméně 3 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací je objednatel oprávněn žádat předložení nezbytných atestů a protokolů o provedených zkouškách. Porušení těchto povinností zhotovitele zakládá nárok objednatele požadovat odkrytí dotčené části díla na náklady zhotovitele.
- (12) Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy mít sjednáno platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v rámci realizace předmětného plnění s pojistným krytím alespoň ve výši 3 mil. Přičemž spoluúcast zhotovitele na plnění plynoucího z tohoto pojištění nesmí být vyšší než 2 % pojistné částky.
- (13) Zhotovitel bere na vědomí současnou činnost objednatele v objektu, který je předmětem provádění díla a z něj vyplývající omezení při provádění díla a zavazuje se tato omezení respektovat a podřídit organizaci práce při provádění díla provozu a potřebám objednatele.
- (14) Zhotovitel se zavazuje provádět po celou dobu realizace díla veškerá opatření k zabránění škod na majetku objednatele a to zejména škod vzniklých z důvodu nepříznivých klimatických podmínek po dobu realizace díla.
- (15) Zhotovitel bere na vědomí požadavek objednatele, že veškeré práce uvedené v předloženém rozpočtu (příloha č.1) ve stavebních dílech: Základy a zvláštní zakládání, Svislé a kompletní konstrukce, Úpravy povrchů vnitřní, Úpravy povrchů vnější, Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách nemohou být realizovány subdodavatelem. Zhotovitel je povinen na tyto práce použít vlastní zaměstnance s potřebnou odbornou kvalifikací.
- (16) Technický dozor u předmětného díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

Článek VI

Splnění díla

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli.
- (2) Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních,
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů,
 - zápisy a prověřené práce a konstrukce zakrytých v průběhu provádění prací,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady k nakládání s odpady.
- (3) O průběhu přejímacího řízení sepíše smluvní strany zápis, ve kterém se mj. uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody.
- (4) Dílo, které není řádně ukončeno (provedeno), resp. dílo, které vykazuje vady, se nepovažuje za řádně provedené, ani pokud objednatel předmět díla převezme předávacím protokolem.
- (5) Je-li zhotovitel v prodlení se splněním díla, je objednatel oprávněn dílo užívat i před jeho předáním, resp. splněním, aniž by tím byla dotčena práva objednatele z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla a aniž by na objednatele přešlo nebezpečí škody odchylně než jak uvedeno ve smlouvě.
- (6) Zhotovitel na vlastní náklady zajistí splnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy o dílo, realizovat předmět díla řádně a včas, zajišťovacím institutem ve prospěch objednatele - bankovní zárukou za provedení díla ve výši 5% z celkové dohodnuté ceny díla dle čl. III této smlouvy.
- (7) Záruka splnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy o dílo musí být realizována ve formě bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 313 a následujících obchodního zákoníku a musí být poskytnutá hodnověrným bankovním ústavem.
- (8) Zhotovitel odpovídá za skutečnost, že záruka za provedení díla bude realizována platným právním úkonem účinným do doby ukončení této smlouvy. Platnost bankovní záruky musí být stanovena na dobu min 1 rok.
- (9) Objednatel je oprávněn uspokojit svůj nárok vůči zhotoviteli využitím shora popsaného zajišťovacího institutu v následujících případech:
- (10) Nastanou-li okolnosti, které opravňují objednatele k odstoupení od smlouvy o dílo
- (11) Zhotovitel neprokáže touto smlouvou stanovené parametry realizovaného díla nebo nebude prokazatelně plnit podmínky touto smlouvou stanovené.
- (12) V případě, že zhotovitel předá dokončené dílo včas a provedené v souladu s podmínkami této smlouvy vrátí objednatel bankovní záruku ke dni předání bankovní záruky dle odst.8 čl.VII této smlouvy.

Článek VII

Záruka

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v prvotřídní kvalitě odpovídající všem technickým standardům a parametrům stanovenými právními i technickými normami.
- (2) Zhotovitel poskytuje záruku na zhotovení předmětu díla v délce trvání záruční doby 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. V této době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v projektové dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.



- (3) Zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost začíná běžet od termínu protokolárního předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla.
- (4) Všechny vady díla je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě třech týdnů ode dne oznámení, v případě havárie nebo jiných vad bránících užívání díla však ihned. V případě prodlení s odstraněním vad díla v uvedené lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý den prodlení.
- (5) Zhotovitel je povinen ve lhůtě 7 dnů od obdržení oznámení o vadách díla (reklamací) písemně oznámit, zda reklamaci uznává. V případě prodlení s takovým oznámením se má za to že, reklamaci uznává.
- (6) Zhotovitel je povinen provést odstranění vad i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel a objednatel je v případě neúspěchu v soudním řízení povinen uhradit zhotoviteli všechny jím vynaložené náklady na odstranění vad.
- (7) Prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve stanovené lhůtě zakládá právo objednatele odstranit vady díla vlastním jednáním, a to i prostřednictvím třetí osoby, na náklady zhotovitele.
- (8) Ujednání této smlouvy o povinnosti zhotovitele odstranit vady díla se nijak nedotýká ostatních zákonných nároků objednatele z titulu vad díla, resp. možnosti objednatele mezi těmito nároky volit. Veškerá ostatní zákonná práva objednatele tak zůstávají v plném rozsahu zachována.
- (9) K zajištění nákladů spojených s případným odstraněním vad díla zjištěných v záruční době poskytne dodavatel objednateli bankovní záruku ve výši 5% z celkové dohodnuté ceny díla dle čl. III této smlouvy. Bankovní záruku objednatel využije v případě, že záruční vady díla nebudou zhotovitelem odstraněny ani v náhradním termínu stanoveném objednatelem.

Článek VIII

Závěrečná ustanovení

- (1) Smluvní strany se zavazují navzájem neprodleně písemně informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému uskutečňování této smlouvy, uzavírání dohod o montáži a provedení díla.
- (2) Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele postoupit žádné své nároky vůči objednateli založené touto smlouvou nebo v souvislosti s touto smlouvou, zejména potom nárok na zaplacení ceny díla.
- (3) Případné odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvních pokut výjma ustanovení odst.4 tohoto článku.
- (4) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy také bez udání důvodů a to nejpozději deset dnů před termínem stanoveným pro zahájení realizace díla a to bez možnosti nároku zhotovitele uplatňovat vůči objednateli jakékoliv pohledávky a škody.
- (5) Nárok na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy vzniká bez ohledu na zavinění. Povinnost platit smluvní pokutu se nijak nedotýká nároku na náhradu škody ani její výše.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a rušit pouze písemnou formou
- (7) Tato smlouva byla sepsána ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž po 2 stejnopisech obdrží každý účastník této smlouvy.
- (8) Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce na provádění předmětného díla informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- (9) Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou a informací stanovených příslušnými ustanoveními zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).



Přílohy:

- č. 1 Položkový rozpočet (zpracovaný na základě přílohy č.3 Zadávací dokumentace)
- č. 2 Harmonogram postupu prací (zpracovaný zhotovitelem)

V dne

V Brně dne

.....

.....

Za dodavatele

Za objednatele

Pokyn pro uchazeče: při zpracování návrhu na uzavření smlouvy, jako součásti nabídky na veřejnou zakázku „Rekonstrukce prostor technologického centra KČN – technické zhodnocení stavby“ doplní dodavatel údaje o osobě oprávněné uzavřít příslušnou smlouvu a návrh smlouvy podepíše.